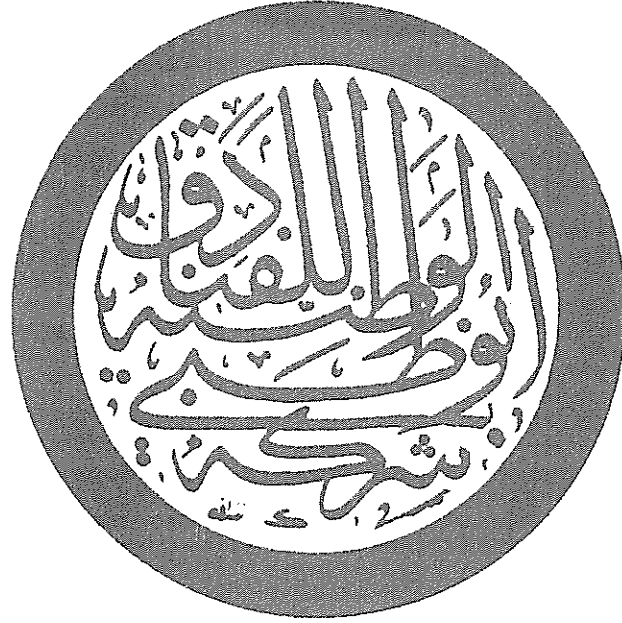


بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



شركة أبوظبي الوطنية للفنادق

التقرير السنوي

١٩٨٢

١٩٥٣

تقرير رئيس مجلس الإدارة

تقرير مراقب الحسابات

الميزانية العامة وبيان الأرباح ١٩٨٢

شركة أبوظبي الوطنية للفنادق

التقرير السنوي

١٩٨٢

تقرير رئيس مجلس الإدارة

تقرير مراقب الحسابات

الميزانية العامة وبيان الأرباح ١٩٨٢

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

تقرير رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين .

يسعدني ونحن نستعرض الاوضاع المالية لشركة ابوظبي الوطنية للفنادق في عامها الخامس أن أعبر عن خالص شكر وامتنان مجلس الإدارة لصاحب السمو الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان والشيخ راشد بن سعيد المكتوم ولصاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان وسمو الشيخ سرور بن محمد آل نهيان للدعم والرعاية المتواصلين لهذه الشركة الوطنية الناهضة والجادة في تحقيق الاهداف التي أرادها لها منشئها ، رئيس الدولة ، ألا وهي تعميم الفائدة على المواطنين . وعليه فلقد تحقق للشركة من مختلف نشاطاتها خلال العام المنتهي في ١٩٨٢/١٢/٢١ ما يلي :

أولاً :

الإشراف والمراقبة على سير أعمال فنادق الشركة الثلاث :

لقد كان للركود الذي أصاب الدول الصناعية الغربية وأزمة الثقة العالمية والخوف من تردي الاوضاع عامة الاثر الاول والاهم في تقليل حركة التبادل التجاري والحافز للاستثمار والذي انعكس داخليا في الامارات العربية المتحدة على انخفاض في عدد الزوار . والاثرا الثاني هو عامل التنافس بين الفنادق في ابوظبي في هذا الظرف العاير . نتج عنهما انخفاض في عائدات الشركة من استثماراتها الفندقية بنسبة ٢٩٩٪ أي ما يعادل ٨٦٨٨٥١٧/ـ درهما .

لا بد من الاشارة هنا الى الجهود التي تسعى دائما بها الادارة للاحقة تكاليف المشتريات والمصروفات ودراسة الموازنات لاعطاء احسن النتائج تحت أية ظروف .

ثانياً :

عمليات التغذية :

لقد استطاعت الشركة بسياستها الحكيمة والهادفة الى تنويع مصادر دخلها ضمن معطيات أسباب وجودها من تدعيم هذا الدخل وذلك بزيادة التزاماتها من عمليات التغذية الامر الذي كان له الاثر الاول ، وكما ذكر سابقا . في الدعم لا بل في المحافظة على مستوى الارباح الممتازة التي تحققتها الشركة سنويا . وعليه فلقد تحققت زيادة ملحوظة في العائد الصافي لعمليات التغذية في عام ١٩٨٢ بلغ ٣٧٨٩٠٢٠/ـ درهما أي بنسبة زيادة بلغت ٢٧٥٪ من العائدات الاجمالية . عن مثيله من عام ١٩٨١ ، ومن جملة النشاطات في هذا الحقل :

١ - تجديد عقد التغذية لطلاب وطالبات جامعة الامارات العربية المتحدة والذين بلغ عددهم ٢٢٠٠ طالبا وطالبة تقريبا للعام الدراسي ١٩٨٢/١٩٨٢ .

٢ - تقوية عملية التغذية في مطار أبوظبي بشكل يتناسب مع متطلبات التوسع الكبير هناك .

٣ - زادت العائدات من مجمع « زادكو » البحري وكذلك زادت العائدات من عملية التغذية في بوحصا .

٤ - التزمت الشركة اربع عمليات جديدة خلال العام ١٩٨٢ هي النادي السياحي ، و نادي الكورنيش و نادي جهاز الامن و المدرسة العلمية في العين ، بلغت حصيلة الشركة منبها حتى ١٩٨٢/١٢/٢١ ٩٦٩/١٢٩ درهمما .

هذا وما زالت الشركة تسعى لكسب المزيد من الالتزامات التي تؤمن لها التوازن الكافي لمواجهة الاوضاع الاستثمارية التي تمر بها المنطقة ، وكذلك التوفيق النشط في حال استرداد الاوضاع لعافيتها .

وبهذه المناسبة الطيبة أعيد وأكسر شكرى الى سمو الشيخ طهون بن محمد آل نهيان ومعالي وزير التربية والتعليم والشباب وسعادة الامين العام للجامعة ، وسعادة رئيس الطيران المدني على تعاونهم وتقديم كافة العون والمساعدة للشركة لتدعيم نشاطها في هذا القطاع الحيوي .

أما في مجال الاستثمارات الخارجية التي هي بالخصوص في شركات فندقية مماثلة لشركتنا فان فيها الركيزة الثالثة التي تعتمد عليها الادارة في المنظور البعيد والمؤمل لها النجاح الاكيد باذن الله .

ثالثا :

مضميل الفوائد :

جاءت حصيلة عائدات الفوائد حتى آخر العام ١٩٨٢ مترادفة مع توقعات الادارة لها وذلك من استثمار الفائض النقدي المتوفر لديها بأحسن أسعار الفائدة الممكن الحصول عليها من البنوك الوطنية . ولقد نجحت الادارة في تجاوز العديد من مزالق الهبوط في نسبة أسعار الفائدة على الدرهم والدولار وذلك بإيداع مبالغ لأجال مناسبة مع التوقعات ، بحيث أن هناك مبالغ لا بأس بها مودعة بفائدة ١٢ ٪ حتى الشهر الرابع من السنة الحالية .

رابعاً :

مراقبة المراقب التي هي ملك الحكومة :

اذ تبدأ نتوجه بالشكر لحكومة امارة أبوظبي على المساعدة والثقة المنوحتين للشركة للقيام بمهمة الاشراف والمراقبة على استثماراتها في فنادق (مريديان وشيراتون ورمادا الظفرة و انتركونتيننتال أبوظبي و انتركونتيننتال العين وفندق الخليج سابقا) لضمان مردود تلك الاستثمارات تجاه الشركات العالمية المسيرة لها وذلك مقابل عمولة تتقاضاها جرى تحديدها مؤخرا من قبل المجلس التنفيذي بواقع ٨ / ٪ (واحد بالمئة) عن اجمالي دخل هذه الفنادق . تابعت الشركة مسؤوليتها في تطبيق كافة اجراءات المراقبة التسييرية فيها قسم المراقبة الداخلي على فنادقها كذلك دون استثناء على فنادق الحكومة مما ساعد على ضبط موازين النسب المعمول بها في فنادق الدرجة الاولى وضمن معطيات السوق .

خلاصة :

بلغت حصيلة الأرباح الصافية للشركة من كافة أوجه نشاطاتها مبلغ -/٢٠١٤٥٠٢٠١ر٤١٨٤٥٠١ درهما لعام ١٩٨٢ بنسبة انخفاض بسيط هو ١٠٪ عن عام ١٩٨١ حيث بلغت أرباح ذلك العام -/١٩٦٧٩٧ر٤٢٥١٩ درهما .

اثر الموافقة المبدئية من قبل مجلس الإدارة ومراقبي الحسابات على النتائج النهائية لعام ١٩٨٢ يعرض المجلس عليكم مشروع توزيع الأرباح كما يلي :

١٩٨١	١٩٨٢	
درهم	درهم	
٤٢٥١٩٦٧٩٧	٤١٨٤٥٠٢٠١	أرباح السنة ١٩٨٢
٤٢٥١٩٦٧٩	٤١٨٤٥٠٢٠	يخرج احتياطي قانوني ١٠٪
٣٨٢٦٧٨١٨	٣٧٦٦٠٦٨١	
١٠.٠٠٠.٠٠٠	١١.٠٠٠.٠٠٠	توزيع حصة أولى
٢٨٢٦٧٧١٨	٣٦٦٦٠٦٨١	
	٣٦٠.٠٠٠	تعويضات مجلس الإدارة
	٤٤٠.٠٠٠	مكافأة موظفي الشركة
		الاجمالي
٨٠٠.٠٠٠	٨٠٠.٠٠٠	
٢٧٤٦٧٨١٨	٢٥٨٦٠٦٨١	
١٥.٠٠٠.٠٠٠	١٦.٥٠٠.٠٠٠	توزيع حصة إضافية أولى
١٢٤٦٧٨١٨	٩٣٦٠٦٨١	
٦٣٣٠٦٣٧	٨٧٩٨٤٥٥	تضاف أرباح مدورة
١٨٧٩٨٤٥٥	١٨١٥٩١٣٦	من سنوات سابقة
١٠.٠٠٠.٠٠٠	-	توزيع حصة إضافية ثانية سهم لكل عشرة أسهم أو ما يعادلها (١٠ بالمئة)
٨٧٩٨٤٥٥	١٨١٥٩١٣٦	أرباح مدورة

والله ولي التوفيق

ناصر النوييس

رئيس مجلس الإدارة

تقرير مراقبي الحسابات

الى السادة مساهمي شركة أبوظبي الوطنية للفنادق *

لقد فحصنا الميزانية العمومية لشركة أبوظبي الوطنية للفنادق كما في ٣١ ديسمبر ١٩٨٢ ، وكذلك بيانات الايرادات والارباح المدخرة المتعلقة بها والتغيرات في الوضع المالي عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ . وقد أجرينا هذا الفحص طبقا لاصول وقواعد المراقبة المتعارف عليها وقد شمل اجراء الاختبارات اللازمة للسجلات الحاسبية واجراءات المراقبة الاخرى التي وجدناها ضرورية في حينه .

وفي رأينا أن البيانات المالية والتي فحصت من قبلنا تظهر بصورة عادلة الموقف المالي لشركة أبوظبي الوطنية للفنادق كما في ٣١ ديسمبر ١٩٨٢ ونتائج أعمالها والتغيرات في الوضع المالي للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وذلك وفقا لاصول الحاسبية المتعارف عليها ، والتي جرى تطبيقها على نفس أساس ما تم في السنة السابقة .

أبوظبي في

٩ مارس ١٩٨٣

برايس ووترهاوس

بيان الإيرادات والأرباح المدخرة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ١٩٨٢
(المقومة بـ درهم الإمارات العربية المتحدة)

١٩٨٢ درهم	١٩٨١ درهم	الإيضاح
١٥١,٨٢٤,٩٩٣	١٤٦,٢٥٧,٧٩٦	٢ الإيرادات
٤١,٨٤٥,٢٠٠	٤٢,٥١٩,٧٩٧	أرباح السنة قبل أتعاب مجلس الإدارة ومكافأة الموظفين
(٨٠٠,٠٠٠)	(٨٠٠,٠٠٠)	أتعاب مجلس الإدارة ومكافأة الموظفين
٤١,٠٤٥,٢٠٠	٤١,٧١٩,٧٩٧	أرباح السنة
(٤,١٨٤,٥٢٠)	(٤,٢٥١,٩٧٩)	٩ المحول للاحتياطي القانوني
٣٦,٨٦٠,٦٨٠	٣٧,٤٦٧,٨١٨	الربح القابل للتوزيع
(٣٧,٥٠٠,٠٠٠)	(٣٥,٠٠٠,٠٠٠)	٧ أرباح للتوزيع - مقترحة
٩٢٦,٠٦٨٠	١٢,٤٦٧,٨١٨	أرباح مدخورة
١٨,٧٩٨,٤٥٥	٦,٢٣٠,٦٣٧	أرباح مدخورة من سنة سابقة
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	أسهم منحة مجانية عن سنة سابقة
١٨,١٥٦,٩١٥	١٨,٧٩٨,٤٥٥	أرباح مدخورة لسنة لاحقة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً مكملاً لهذه البيانات المالية

شركة أبوظبي الوطنية للفنادق

الميزانية العمومية كما في ٣١ ديسمبر ١٩٨٢

(المقومة بدرهم الامارات العربية المتحدة)

١٩٨٢ درهم	١٩٨١ درهم	الايضاح	الموجودات
٦٨٩٨٣٣٤٥٨	٧١٣٣٣٥٣٤	٣	موجودات ثابتة
٤٤١٤٠٣	٦٦٤٣٤٩	٤	مصاريف ما قبل الافتتاح
١٥٣٦٠٠٧٥٠	١١٩٣٧٥٠٠	٥	الاستثمارات
<u>موجودات متداولة</u>			
مخازن			
٥٣٩٥٣٢٥	٥٣٩٥٣٢٥		ذمم مدينة
٣٠٧٥٥٣٠٢	٢٥٣٠٦٧٧٦٢		فوائد مستحقة ودفعات مسبقة
٥٣٩٥٣٢٥	١١٩٣٧٥٠٠		بنوك وودائع قصيرة الاجل
١٤٣٣٧٧٣١٤	١٤٧٣١٠١٣٩	٦	
١٨٤٣٢٩٣٧٩	١٨٨٧٤٨٤٧٧		
<u>المطلوبات المتداولة</u>			
ذمم دائنة			
٢٦٥٧٥٥٧١	٤٣٩٤٣٩٧٣		مستحقات غير مدفوعة
١٠٧١٩٠٧١٣	٩٣٨٠٩٤٣١		ارباح للتوزيع - مقترحة
٢٧٥٠٠٠٠٠	٢٥٣٠٠٠٠٠٠	٧	
٦٤٣٦٦٣٨٤	٧٧٣٣٤٣٩٤		
١١٩٩٦٢٩٩٥	١١١٤٢٤٠٨٢		صافي الموجودات المتداولة
٢٠٤٩٨٨٦٠٦	١٩٥٣٣٨٣٦٦	درهم	
<u>رأس المال المستقل</u>			
حقوق المساهمين			
١١٠٣٠٠٠٠٠٠	١٠٠٣٠٠٠٠٠٠٠	٨	رأس مال الاسهم
١٧٣٠٦٩١٩٣	١٣٣٨٨٤٦٧٢	٩	الاحتياطي القانوني
١٨١٥٩١٣٥	١٨٧٩٨٤٥٥		ارباح مدخرة
١٤٥٣٢٨٣٢٨	١٣١٦٨٣١٢٨		
٥٥٣٠٠٠٠٠٠	٦٠٣٠٠٠٠٠٠٠	١٠	قرض متوسط الاجل
٤٧٦٠٣٧٨	٣٥٥٥٣٢٢٨		احتياطي تعويضات نهاية الخدمة
٢٠٤٩٨٨٦٠٦	١٩٥٣٣٨٣٦٦	درهم	

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا مكملا لهذه البيانات المالية

شركة أبوظبي الوطنية للفنادق

بيان التغيرات في الوضع المالي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ١٩٨٢

١٩٨١ درهم	١٩٨٢ درهم	
		مصادر الموارد المالية :
٤١٧١٩٧٩٧	٤١٠٤٥٢٠٠	أرباح السنة
١٣٢٤٢٦٣٩	١٠٩٢٨٢٦٧	تعديلات خلال العام لا تؤثر في رأس مال التسيير
٢٩٧٢٥٧	١٢٠٥٠٤٠	الاستهلاكات والتفويضات
٥٥٢٥٩٦٩٢	٥٢١٧٨٦٠٧	احتياطي تعويضات نهاية الخدمة
		رأس مال التسيير الناتج عن العمليات
		استخدامات الموارد المالية :
٥٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠	تسديد قسط القرض متوسط الاجل
(٢٢٥٠)	٢٦٧٢٢٥٠	شراء استثمارات
٤٨٩٧٢٢٢	٨٤٦٦٤٤٥	شراء موجودات ثابتة
٢٥٠٠٠٠٠	٢٧٥٠٠٠٠	أرباح للتوزيع - مقترحة
٢٤٨٩٢٩٧٢	٤٤٦٢٩٦٩٥	
٢٠٤٦٥٧٢١	٨٥٢٨٩١٢	الزيادة في رأس مال التسيير
		درهم
		التغيرات في مكونات رأس مال التسيير :
(٨٢٣٦)	(١٣٧٥٩٤)	الزيادة (النقصان) في الموجودات المتداولة
٥٢٠٧٦٩	٥٦٨٨٥٢٩	الخازن
٦٠٥٧٦٨٩	(٦١٢٧٢١٨)	ذمم مدينة
٣٤١٩٧٨٨٠	(٢٩٢٢٩٢٥)	فوائد مستحقة ودفوعات مسبقة
٤٥٧٧٨٠٠٢	(٤٥١٩١٩٨)	بنوك وودائع قصيرة الاجل
(٢٥٦٨٥٤٦٥)	١٦٣٦٨٤٠٢	(الزيادة) النقصان في المطلوبات المتداولة
٢٧٣١٨٤	(٨١٠٢٩٢)	ذمم دائنة
-	(٢٥٠٠٠٠٠)	مستحقات غير مدفوعة
(٢٥٢١٢٢٨١)	١٣٠٥٨١١٠	أرباح للتوزيع - مقترحة
٢٠٤٦٥٧٢١	٨٥٢٨٩١٢	الزيادة في رأس مال التسيير
		درهم

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا مكملا لهذه البيانات المالية

ايضاحات للبيانات المالية

١ - الشركة وعرض البيانات المالية :

تأسست شركة أبوظبي الوطنية للفنادق قانونيا في أبوظبي في ١٣ أبريل ١٩٧٥ بموجب القانون رقم (٣) لعام ١٩٧٥ والمعدل بقانون رقم (٥) لعام ١٩٧٨ لامتلاك وإدارة الفنادق من الدرجة الاولى والتزام الاعمال الاخرى المتعلقة بها . ابتدأت الشركة أعمالها اعتبارا من الاول من يناير ١٩٧٨ بامتلاك ثلاث فنادق في امانة أبوظبي هي هيلتون الدولي/أبوظبي ، وهيلتون الدولي/العين ، ورمادا/أبوظبي ، والتي تشرف على ادارتها شركات عالمية مسيرة .

تمت صياغة البيانات المالية في صورة تعكس نشاطات الشركة بالكامل لذلك تضمنت قيم الموجودات والمطلوبات لكافة الوحدات العاملة .

٢ - الاسس المحاسبية :

ان الاسس المحاسبية الرئيسية التي اتبعت في اظهار هذه البيانات المالية هي كما يلي :

المخازن :

المخازن التي تحتوي على مواد الطعام والشراب وأدوات التسيير تم اظهارها بالسعر الادنى للتكلفة أو القيمة الصافية للتحقق . تم الوصول لسعر التكلفة ضمن مبدأ متوسط السعر الاقرب للسعر الحقيقي .

الايرادات :

تمثل الايرادات مجموع المبالغ المفوترة على العملاء خلال العام والتي تشمل نسبة الخدمة ، ودخل خدمات التغذية والادارة ، وفائدة ودائع البنوك .

الموجودات الثابتة والاستهلاك :

تم اظهار الموجودات الثابتة بالتكلفة ناقصا متراكم الاستهلاك بطريقة القسط الثابت وعلى المدى التقديري لعملها .

مصاريف ما قبل الافتتاح :

تمثل مصاريف ما قبل الافتتاح التكاليف التي تحملتها الفنادق قبل مباشرة عملها . يجري تنقيصها بطريقة القسط الثابت على فترة خمس سنوات .

الاستثمارات :

ظهرت قيمة الاستثمارات بالسعر الادنى للتكلفة والقيمة السوقية .

تعويضات نهاية الخدمة :

جرى احتساب تعويضات نهاية الخدمة ضمن قانون العمل والتزامات العقود .

العمالات الاجنبية :

تم قيد العمليات في البقد الاجنبي بدرهم الامارات العربية المتحدة بسعر صرفها بتاريخ كل عملية . بتاريخ الميزانية تم تقييم الموجودات والمطلوبات بسعر الصرف السائد بنفس التاريخ . وان ناتج الربح والخسارة يتم معالجته في حساب الارباح والخسائر .

٣ - الموجودات الثابتة :

تتألف الموجودات الثابتة من المبانئ والآلات والمعدات والتجهيزات وأدوات التسيير . كانت الحركة خلال العام كما يلي :

١٩٨١ درهم	١٩٨٢ درهم	
٧٩٢٧٦٢٠٥	٧١٢٢٢٥٣٤	القيمة الدفترية الصافية في ١ يناير
٤٤٥٩٥٦٧	٨٤٦٦٤٤٥	اضافات خلال العام
٨٣٧٣٥٧٧٢	٧٩٦٨٨٩٧٩	
(١٢٥١٣٢٣٨)	(١٠٧٠٥٢١)	يخرج : استهلاك العام
٧١٢٢٢٥٣٤	٦٨٩٨٣٤٥٨	القيمة الدفترية الصافية في ٣١ ديسمبر درهم
١٢٣٠٣٧٢٣٤	١٣١٥٠٣٦٧٩	متمثلة كما يلي :
(٥١٨١٤٧٠٠)	(٦٢٥٢٠٢٢١)	التكلفة في ٣١ ديسمبر
٧١٢٢٢٥٣٤	٦٨٩٨٣٤٥٨	يخرج : الاستهلاك المتراكم
		القيمة الدفترية الصافية في ٣١ ديسمبر درهم

عمدت الادارة الى تصنيف تكلفة الفنادق المشتراة من أول يناير ١٩٧٨ ، بموجب المرسوم الاميري ، حسب تقديراتها وذلك لاغراض الاستهلاك .

٤ - مصاريف ما قبل الافتتاح :

١٩٨١ درهم	١٩٨٢ درهم	
٩٥٥٩٩٥	٦٦٤٢٤٩	في أول يناير
٤٣٧٦٥٥	-	اضافات
(٧٢٩٤٠١)	(٢٢٢٨٤٦)	تنقيصات العام
٦٦٤٢٤٩	٤٤١٤٠٣	في ٣١ ديسمبر درهم

٥ - الاستثمارات :

تضم الاستثمارات القيم التالية :
بسعر التكلفة

١٩٨١ درهم	١٩٨٢ درهم	
١١٠١٠٠٠٠	١١٠١٠٠٠٠	شركة عمار للاستثمار الفندقية «عمار»
٩١٧٥٠٠	٩١٧٥٠٠	شركة الاستثمار والادارة العقارية «ريم»
-	٣٦٧٣٢٥٠	شركة الاستثمار السياحي الخارجية «أوتيك»
١١٩٢٧٥٠٠	١٥٦٠٠٧٥٠	

ان عمل كل من هذه الاستثمارات التي جرى تسديد قيمتها بالدولار الامريكي هو في تطوير الحركة الفندقية والسياحية في الخارج .

٦ - البنوك والودائع قصيرة الاجل :

من جملة ما يضم هذا الحساب ودائع قصيرة الاجل تبلغ -/٧٠٤٨٩٦٧٠٤ر٩٤ درهما قيمتها بالدولار الامريكي
-/٣٧١٥٠٣٧١ر٢٥ دولارا (كانت في ١٩٨١ -/٩٧٢٩٥٦٢ر٥٢٤ درهما قيمتها بالدولار الامريكي
-/١٤٢٨٩٥٦٠ر١٤ دولارا) .

٧ - توزيع الارباح المقترح :

رهن موافقة المساهمين في الجمعية العمومية ، يقترح مجلس الادارة توزيع ارباح نقدية قيمتها
-/٢٧٥٠٠٠٠٠٠ر٢٧ درهما (كانت في ١٩٨١ -/٢٥٠٠٠٠٠٠ر٢٥ درهما) تمثل -/٢٥ درهما (١٩٨١)
-/٢٥ درهما) للسهم العادي الواحد .

المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل

٨ - رأس مال الاسهم :

<u>١٩٨١</u>	<u>١٩٨٢</u>		
درهم	درهم		
		١٠٠٠٠٠٠٠	سهما عاديا بقيمة
<u>١٠٠٠٠٠٠٠٠</u>	<u>١١٠٠٠٠٠٠٠</u>	درهم	١٠٠/- درهم للسهم الواحد

ان الزيادة في رأس المال بقيمة عشرة ملايين درهما تمثل اصدار أسهم النحة التي صرح بها في
جلسة الجمعية العمومية السنوية التي وافقت على الحسابات الختامية لعام ١٩٨١ .

١٩٨١

٩ - الاحتياطي القانوني :

<u>١٩٨١</u>	<u>١٩٨٢</u>		
درهم	درهم		
٨٦٣٢٦٩٤	١٢٨٨٤٦٧٣		في أول يناير
٤٢٥١٩٧٩	٤١٨٤٥٢٠		مخصص عن العام
<u>١٢٨٨٤٦٧٣</u>	<u>١٧٠٦٩١٩٣</u>	درهم	في ٣١ ديسمبر

بموجب المادة (٢٢) من القانون رقم (٥) لسنة ١٩٧٨ والمادة (٤٧) من نظام الشركة ، المطلوب تحويل
مبلغ يوازي (١٠٪) من الارباح لتكوين الاحتياطي الاجباري ويقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع
الاحتياطي قدرا يوازي (٥٠٪) من رأس مال الشركة المدفوع . ان المبلغ المقتطع يمثل (١٠٪) من
ارباح العام وذلك قبل اقتطاع أتعاب مجلس الادارة ومكافأة الموظفين .

١٠ - قرض متوسط الاجل :

حصلت الشركة على قرض من حكومة أبوظبي بقيمة -/٦٥٠٠٠٠٠٠ر٦٥ درهما يسدد حتى عام ١٩٩٣
بعد فترة امهال سنتين ويحمل بفائدة نسبتها ٦٪ سنويا . بلغت قيمة الفائدة المسجلة في عام ١٩٨٢
-/٣٢٠٠٠٠٠٠ر٣٢ درهما (١٩٨١ -/٣٢٦٩٠٠٠ر٣٢ درهما) كما جرى خلال العام تسديد -/٥٠٠٠٠٠٠ر٥٠
درهما (١٩٨١ -/٥٠٠٠٠٠٠ر٥٠ درهما) من أصل القرض .

١١ - الالتزامات :

وافق مجلس الادارة على اقتراح انشاء بناء لمكاتب الشركة في أبوظبي . وحتى يتم تجهيز الخرائط
نهائيا يتوقع أن تبلغ التكاليف مبلغ العشرين مليون درهما والتسليم في عام ١٩٨٥ .